

Stowarzyszenie Łódzki Obszar Metropolitalny

Biuro Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny

Al. Kościuszki 59/61

90-514 Łódź

www.lom.lodz.pl

tel. 42 233 54 90

fax: 42 233 54 97

e-mail: biuro@lom.lodz.pl

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Wzór umowy nr ...

Zawarta w dniu 2023 roku w Łodzi, pomiędzy:

Stowarzyszeniem Łódzki Obszar Metropolitalny z siedzibą w Łodzi (90-926 Łódź), ul. Piotrkowska 104; posługującym się NIP 725-207-66-21, REGON 10178887200000, zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi w rejestrze stowarzyszeń pod nr KRS 0000511578; reprezentowanym na mocy pełnomocnictwa Zarządu przez:

.....,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwane dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”,

o następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie audytu, rozbudowy i aktualizacji strony www.lom.lodz.pl dla Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny (SŁOM).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie i potencjał kadrowy niezbędny do realizacji zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia pkt IV Zapytania ofertowego oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 2 Obowiązki Stron

1. Wykonawca wykona audyt wraz z ewentualną aktualizacją technologiczną do rekomendowanych wymagań serwerowych serwisu internetowego www.lom.lodz.pl.
2. Wykonawca wykona aktualizacją serwisu internetowego www.lom.lodz.pl w zakresie:
 - 2.1. modyfikacji strony głównej z uwzględnieniem galerii zdjęć;
 - 2.2. aktualizacji modułu menu poprzez dodanie jednego nagłówku z możliwością rozbudowy do 6 podstron;

- 2.3. dodanie nowej podstrony dotyczącej prezentacji projektów (maksymalna liczba projektów 100);
- 2.4. dostosowanie serwisu www do funkcjonowania na urządzeniach mobilnych;
- 2.5. dostosowanie serwisu www do standardu WCAG (Web Content Accessibility Guidelines).
3. W ramach wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca przygotowuje aktualizację serwisu internetowego w postaci pliku graficznego i dostarczy go Zamawiającemu, ustali z Zamawiającym zakres zmian i zasady działania dodatkowych funkcjonalności w ramach serwisu internetowego, wdroży cały projekt oraz zapewni wsparcie techniczne w postaci bezpłatnego supportu w okresie 12 miesięcy od dnia jego ostatecznego odbioru.
4. W terminie ... dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wstępny projekt serwisu celem akceptacji. Zamawiający ma prawo do zgłaszania uwag lub zastrzeżeń w terminie 5 dni od dnia otrzymania projektu. Nieuwzględnienie uwag lub zastrzeżeń jest możliwe jedynie z przyczyn technicznych, tj. uniemożliwią prawidłowe funkcjonowanie serwisu. Wykonawca zobowiązany jest uzasadnić odmowę uwzględnienia uwag lub zastrzeżeń na piśmie. Zaakceptowany przez Zamawiającego projekt stanowi podstawę wykonania całości serwisu wraz z oprogramowaniem i elementami dodatkowymi oraz wybranymi elementami graficznymi, według wskazań Zamawiającego.
5. W przypadku pojawienia się błędów, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. Przekazanie przygotowanego na potrzeby Zamawiającego zaktualizowanego serwisu internetowego nastąpi na podstawie protokołu odbioru.
7. Wykonując zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy, Wykonawca działa jako profesjonalista, od którego Zamawiający oczekuje doświadczenia i wiedzy, w tym świadomości uwarunkowań prawnych i technicznych specyficznych dla przedmiotu niniejszej Umowy. Okoliczności te zobowiązują Wykonawcę do:
 - 7.1. realizacji przedmiotu Umowy terminowo, zgodnie z najlepszymi praktykami i standardami profesjonalnymi stosowanymi przy projektowaniu stron www,
 - 7.2. zapewnienia kompetentnego personelu do świadczenia usług wynikających z umowy,
 - 7.3. wskazania osób odpowiedzialnych za przedmiot niniejszej Umowy, które będą współpracować z osobami wskazanymi przez Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 8.1. zabezpieczenia poufnych danych Zamawiającego,
 - 8.2. nieudostępniania osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom i współpracownikom danych Zamawiającego oraz ich nieprzetwarzanie poza zakres konieczny dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 8.3. ochrony danych osobowych Zamawiającego oraz danych przez niego przetwarzanych i co do których Zamawiający jest administratorem,
 - 8.4. wykonywania wszystkich prac terminowo z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z najlepszymi praktykami branżowymi,
 - 8.5. zapewnienia przez cały okres trwania umowy odpowiednich zasobów osobowych i technicznych pozwalających na prawidłowe i sprawne wykonywanie przedmiotu umowy.

9. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 9.1. wyznaczenia osoby upoważnionej do kontaktu z Wykonawcą,
 - 9.2. dokonywania czynności zleconych przez Wykonawcę, mających na celu prawidłowe wykonanie niniejszej umowy w szczególności czynności związanych z bezpieczeństwem pracy,
 - 9.3. niedokonywania bez porozumienia z Wykonawcą żadnych zmian w zakresie strony www.lom.lodz.pl w trakcie wprowadzania zakresu umowy.

§ 3 Czas realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do zmiany terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w następujących przypadkach:
 - 9.4. powstania konieczności przeprowadzenia prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a ich wykonanie wpływa na termin wykonania zamówienia objętego niniejszą umową;
 - 9.5. konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną;
 - 9.6. zaistnienia siły wyższej.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu należytego wykonania niniejszej umowy wynosi zł brutto (słownie: złotych), w tym należny podatek VAT w kwociezł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z wykonaniem niniejszej umowy.
3. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o zwrot wydatków poczynionych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. Płatność będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem bankowym, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktur VAT, na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego.
5. Płatnikiem i adresatem faktury będzie Stowarzyszenie Łódzki Obszar Metropolitalny z siedzibą w Łodzi (90-926 Łódź), ul. Piotrkowska 104; NIP 725-207-66-21.
6. Faktury dostarczane będą do Biura Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny, al. Kościuszki 59/61, 90-514 Łódź.

§ 5 Prawa Autorskie i Pokrewne

1. Z chwilą przekazania materiałów zawierających utworów, przygotowanych w ramach realizacji umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, wszystkie majątkowe prawa autorskie do utworów wytworzonych w ramach umowy na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1.1. utrwalania i trwałego lub tymczasowego zwielokrotniania utworu lub jego przedstawienia w całości lub w części jakąkolwiek techniką, w tym w pamięci komputerów i innych urządzeń elektronicznych;
 - 1.2. obrotu oryginałem albo egzemplarzami utworu w tym wprowadzenie do obrotu produktów lub usług zawierających utwór;
 - 1.3. udzielania dalszych licencji, sublicencji i innych umów pozwalających na korzystanie z utworu innym podmiotom w całości lub w części, a także zawierania umów rozporządzających tymi prawami;
 - 1.4. korzystania z utworu na potrzeby promocji, produkcji i świadczenia usług, z wykorzystaniem utworu lub jego modyfikacji;
 - 1.5. dokonywania opracowań utworu lub jego elementów w dowolny sposób, dowolną techniką i w dowolnym zakresie, w tym włączania do niego innych utworów, tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian, bez konieczności uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy zarówno na dokonanie opracowań jak i na korzystanie oraz rozporządzanie utworami zawierającymi opracowania utworu;
 - 1.6. publicznego wystawiania na targach, konferencjach, szkoleniach, spotkaniach i innych formach publicznej prezentacji zapisu w dowolnej formie utworu, jego modyfikacji lub produktów lub usług, zawierających lub opierających swoje działania na utworze.
2. Wykonawca rezygnuje z umieszczania na utworach swojej nazwy, znaku firmowego i nazwiska twórców i wykonawców.
3. W przypadku, gdyby jakakolwiek osoba trzecia wystąpiła przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących jej dóbr lub praw, w tym praw autorskich, poprzez wykorzystywanie utworów wytworzonych zgodnie z umową, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkich takich roszczeń wobec osoby trzeciej oraz do zapłaty żądanego przez osobę trzecią albo zasądzonego odszkodowania.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek utworów, w tym również do wykorzystania ich w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
5. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać utwory oraz ich opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych i praw zależnych.
6. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
7. Przejście autorskich praw majątkowych na Zamawiającego nastąpi z dniem protokolarnego przekazania ostatecznie zaakceptowanych utworów wytworzonych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 6 Kary umowne

1. W przypadku opóźnienia w realizacji umowy w terminach wskazanych powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. za każdy dzień przekroczenia terminu.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1, Zamawiający może ustalić dodatkowy termin, zachowując prawo do kary umownej określonej w ust 1. Jeżeli opóźnienie przekroczy 30 dni, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 3. Prawo do odstąpienia przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w poprzednim zdaniu.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. Zapłata kary umownej następować będzie na pisemne wezwanie Zamawiającego, w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia otrzymania wezwania.
4. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych za szkody przewyższające wysokość kar umownych.

§ 7 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Na okres obowiązywania Umowy Wykonawca udziela na świadczone przez siebie usługi gwarancji w okresie 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia niniejszego paragrafu stanowią dokument gwarancji (kartę gwarancyjną).
3. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz podmiotów i osób trzecich, z tytułu szkód mogących powstać w związku z realizacją niniejszej Umowy, w tym zaniechaniem lub działaniem Wykonawcy, jego pracowników i współpracowników.

§ 8 Zmiana postanowień umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9 Nadzór i formy przekazywania informacji

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie:

-
-

a ze strony Wykonawcy –

-
-

2. Zmiany danych kontaktowych oraz zmiana osób wymienionych w ust. 1, nie powodują konieczności sporządzania aneksu.

§ 10 Postanowienia końcowe i ogólne warunki umowy

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

1. Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na stronę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
3. W przypadku braku porozumienia między stronami umowy właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd w Łodzi właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe pkt. IV. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta przedłożona przez Wykonawcę w postępowaniu – Formularz Ofertowy